

# PROIECT



**R O M A N I A**  
**JUDETUL GALATI**  
**COMUNA FOLTESTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

Adresa : comuna Foltesti, judetul Galati, 807130  
Tel: 0236/346006; Fax: 0236/346041  
E-mail: primariafoltesti@yahoo.com

**H O T A R A R E A NR. \_\_\_\_**  
**din \_\_\_\_\_ 2022 .**

**privind : aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism pentru « construire ansamblu eolian Foltesti format din maxim 8 turbine eoliene cu o capacitate totală maximă de 29.50 MW numite WTG22 – WTG29; Construire drum de acces din drumurile de exploatare; Intarire drumuri : DE 168, DE 155, DE 312, DE 170, DE 24, DE 24/1, DE 257/1, DE 156 si DC 30, pentru transport elemente turbina si materiale de constructii; Construire platforma macara; Construire puncte de conexiune si racord; Organizare de santier».**

---

INITIATOR : Moraru Laurentiu Gigi – primarul comunei Foltesti, judetul Galati.  
Numarul de inregistrare si data depunerii proiectului 1009/28.02.2022.

---

Consiliul local al comunei Foltesti, judetul Galati, intrunit in sedinta ordinara din \_\_\_\_\_, 2022 .

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare a dlui Moraru Laurentiu Gigi – primarul comunei Foltesti, judetul Galati, inregistrat sub nr. 1010 din 28.02.2022.
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat sub nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022.
- Avizele comisiilor de specialitate .
- H.C.L. nr. 16/10.03.2021 privind aprobarea documentatiei “Plan Urbanistic General – Actualizare, comuna Foltesti, judetul Galati” ;
- H.C.L. nr.23 din 14.05.2020 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului de la nivelul comunei Foltesti, judetul Galati ;
- Adresa S.C. Draghiescu Partners SRL, inregistrata sub nr. 993/25.02. prin care solicita emiterea HCL pentru aprobare P.U.Z. ;
- Certificatul de urbanism nr. 126/8101 din 19.08.2019 emis de Consiliul Judetean Galati
- Avizul de oportunitate nr. 4/2822/30.04.2020 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism din cadrul Consiliului Judetului Galati ;
- Raportul de informare si consultare a publicului privind documentatia de

oportunitate in vederea elaborarii P.U.Z., inregistrat sub nr. 2019 din 27.04.2020;

- Avizul nr. 03 din 06.04.2021 emis de APM Galati;
- Avizul conditionat nr. 8 din 17.03.2021 emis de ANANP – Serviciul teritorial Galati;
- Avizul nr. 374 din 28.09.2020 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale ;
- Avizul tehnic de racordare nr. 3050211207963 din 21.12.2021 emis de Distributie energie electrica ;
- Raportul de informare si consultare a publicului privind documentatia P.U.Z., inregistrat sub nr. 4976 din 27.07.2021;
- Avizul nr. 2/9883/17.02.2022 emis de Comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism din cadrul Consiliului Judetului Galati;
- Proiectul faza P.U.Z, intocmit de S.C. OPPIDUM STUDIO SRL“construire ansamblu eolian Foltești format din maxim 8 turbine eoliene cu o capacitate totală maximă totala de 29.50 MW numite WTG 22 – 29; Construire drum de acces din drumurile de exploatare; Intarire drumuri : DE 168, DE 155, DE 312, DE 170, DE 24, DE 24/1, DE 257/1, DE 156 ȘI DC 30, pentru transport elemente turbina si materiale de constructii; Construire platforma macara; Construire puncte de conexiune si racord; Organizare de santier”;
- Studiul geotehnic la proiectul “construire ansamblu eolian Foltești format din maxim 8 turbine eoliene cu o capacitate totală maximă totala de 29.50 MW numite WTG 22 – 29; Construire drum de acces din drumurile de exploatare; Intarire drumuri : DE 168, DE 155, DE 312, DE 170, DE 24, DE 24/1, DE 257/1, DE 156 ȘI DC 30, pentru transport elemente turbina si materiale de constructii; Construire platforma macara; Construire puncte de conexiune si racord; Organizare de santier”.

Avand in vedere prevederile :

- art. 1 si 2 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;
  - art. 5, 25 si art. 57 – 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - art.18 din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism ;
- În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art.139 alin. (3) lit. e), art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare .

## **H O T A R A S T E :**

- **Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal si R.L.U. pentru **“Construire ansamblu eolian Foltești format din maxim 8 turbine eoliene cu o capacitate totală maximă totala de 29.50 MW numite WTG 22 – 29; Construire drum de acces din drumurile de exploatare; Intarire drumuri : DE 168, DE 155, DE 312, DE 170, DE 24, DE 24/1, DE 257/1, DE 156 ȘI DC 30, pentru transport elemente turbina si materiale de constructii;**

**Construire platforma macara; Construire puncte de conexiune si racord; Organizare de santier**", potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

**Art. 2.** Prezenta documentatie de urbanism are valabilitate de 5 ani de la data aprobarii prin hotararea consiliului local .

**Art. 3** După aprobare, în vederea efectuării modificărilor în evidențele cadastrale, prin grija beneficiarului se va transmite Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliară Galati, documentația prevăzută de normele specific .

**Art. 4.** Prezenta hotarare va fi comunicata Prefectului Judetului Galati si solicitantului de catre secretarul comunei Foltesti, iar de ducerea la indeplinire a prevederile prezentei hotarari, raspunde primarul comunei Foltesti, judetul Galati .

**PRESEDINTE DE SEDINTA ,**

**CONTRASEMNAT SECRETAR,  
MARIAN CILICHIDREANU**

**R O M A N I A**  
**JUDETUL GALATI**  
**COMUNA FOLTESTI**  
**P R I M A R**

**NR. 1010 / 28.02.2022**

**REFERAT DE APROBARE**

LA PROIECTUL DE HOTARARE PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM PENTRU "CONSTRUIRE ANSAMBLU EOLIAN FOLTESTI FORMAT DIN MAXIM 8 TURBINE EOLIENE CU O CAPACITATE TOTALA MAXIMA DE 29,50 MW NUMITE : WTG22 – WTG 29; CONSTRUIRE DRUM DE ACCES DIN DRUMURILE DE EXPLOATARE; INTARIRE DRUMURI ; DE 168, DE 155, DE 312, DE 170, DE 24, DE 24/1, DE 257/1, DE 156 SI DC 30, PENTRU TRANSPORT ELEMENTE TURBINA SI MATERIALE DE CONSTRUCTII; CONSTRUIRE PLATFORMA MACARA; CONSTRUIRE PUNCTE CONEXIUNE SI RACORD; ORGANIZARE SANTIER" .

Proiectul de hotarare este initiat conform art.136 alin(1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ si ale prevederilor art 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art.139 alin. (3) lit. e), art.196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Tinand cont de necesitatea aprobării acestui PUZ in vederea construirii unui parc eolian in terenul detinut prin drept de superficie si servitute incheiate cu SC Dancsis SRL, propun aprobarea PUZ conform proiectului nr. 02/2020, intocmit de SC OPPIDUM STUDIO SRL Galati .

Prevederile proiectului de hotarare initiat vor fi supuse spre aprobare in sedinta ordinara din \_\_\_\_\_ 2022.

**P R I M A R ,**  
**LAURENTIU GIGI MORARU**