



R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA FOLTESTI
CONSILIUL LOCAL

Adresa : comuna Foltesti, judetul Galati, 807130
Tel: 0236/346006; Fax: 0236/346041
E-mail: primariafoltesti@yahoo.com

H O T A R A R E A NR. __
din _____ 2021

privind : dezmembrarea unei suprafete de teren situata in comuna Foltesti,
judetul Galati, in vederea inscrierii in Cartea Funciara .

INITIATOR : Moraru laurentiu Gigi – primarul comunei Foltesti, judetul Galati .
Numarul de inregistrare si data depunerii proiectului 4880 din 22.07.2021.

Consiliul local al comunei Foltesti, intrunit in sedinta ordinara **din data de 28.07.2021.**

Avand in vedere Referatul de aprobare a dlui Moraru laurentiu Gigi - primarul comunei Foltesti, judetul Galati, inregistrat sub nr. 4881/22.07.2021.

Avand in vedere Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat sub nr. 4882 din 22.07.2021.

Avand in vedere Avizele comisiilor de specialitate .

Avand in vedere Planul de amplasament si delimitare a imobilului cu nr. cadastral 100166 .

Vazand poz.1 –bunuri imobile din anexa la HCL nr. 43 din 17.10.2019 privind completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Foltesti, judetul Galati.

Avand in vedere prevederile art. 129 alin.(2) lit.c din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

In baza art.139 alin.(3) lit. g, coroborate cu ale art. 196 alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

H O T A R A S T E :

Art.1. - Se insuseste documentatia cadastrala intocmita de catre SC Geotopoexpert Bil SRL pentru dezmembrarea terenului inscris in C.F. nr. 100166 nr. cadastral 100166, in suprafata de 8303 mp.

Art.2. - Se aproba dezmembrarea suprafetei de teren situata in intravilanul satului Foltesti, comuna Foltesti, judetul Galati T 47, P 585, in vederea inscrierii in Cartea Funciara, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.3. - Se imputerniceste dl. Moraru Laurentiu Gigi - primarul comunei Foltesti, judetul Galati sa semneze actul autentic de dezmembrare a suprafetei de 8303 mp.

Art.4. - Prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului - judetul Galati, va fi facuta publica prin grija secretarului comunei Foltesti prin afisare, iar de aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei, raspunde primarul comunei Foltesti.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

**CONTRASEMNAT SECRETAR,
MARIAN CILICHIDREANU**

**Anexa nr.1 la H.C.L. nr. _____
din _____**

**Teren intravilan comuna Foltesti,
Sat Foltesti, judetul Galati
Suprafata de 8303 mp
T 47, P 585**

| Nr. crt. | Nr. Lot | Categoria de folosinta | Suprafata in mp |
|-----------------------------|----------------|-------------------------------|------------------------|
| 1. | 1 | curti-constructii | 4550 |
| 2. | 2 | arabil + curti-constructii | 2716 |
| 3. | 3 | arabil + curti-constructii | 523 |
| 4. | 4 | arabil + curti-constructii | 514 |
| Total suprafata 8303 | | | |

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA FOLTESTI

NR.4881/22.07.2021.

REFERAT DE APROBARE

LA PROIECTUL DE HOTARARE PRIVIND DEZMEMBRAREA UNEI SUPRAFETE DE TEREN SITUATA IN COMUNA FOLTESTI, JUDETUL GALATI, IN VEDEREA INSCRIERII IN CARTEA FUNCARA .

Proiectul de hotarare este initiat conform art.136 alin(1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, ale prevederilor art.129 alin. (2) lit. “c” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ si ale art. 41 alin.(5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, care stipuleaza :

(5²) În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, se poate dispune înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în baza actelor administrative emise cu privire la imobil, în condițiile legii.

Acest proiect de hotarare a fost initiat in ideea de a putea construi pe lotul 2 un spatiu de joaca ptr. copii .

Proiectul de hotarare va fi supus spre aprobare Consiliului local al comunei Foltesti in sedinta din **luna Iulie 2021** .

**P R I M A R ,
MORARU LAURENTIU GIGI**

**R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA FOLTESTI
P R I M A R
Compartimentul financiar-contabil,
Impozite si taxe**

NR. 4882/22.07.2021.

RAPORT DE SPECIALITATE

**LA PROIECTUL DE HOTARARE PRIVIND DEZMEMBRAREA UNEI
SUPRAFETE DE TEREN SITUATA IN COMUNA FOLTESTI, JUDETUL
GALATI, IN VEDEREA INSCRIERII IN CARTEA FUNCIARA .**

Proiectul de hotarare a fost initiat de dl. primar conform art.136 alin(1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, ale prevederilor art.129 alin. (2) lit. "c" din OUG 57/2019 privind Codul administrativ si ale art. 41 alin.(5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, care stipuleaza :

(5²) În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, se poate dispune înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în baza actelor administrative emise cu privire la imobil, în condițiile legii.

Proiectul de hotarare initiat se incadreaza in prevederile legale si poate fi propus spre analiza si aprobare in sedinta Consiliului local din luna Iulie 2021 .

**CONTABIL,
DANAILA MIHAELA**

**R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA FOLTESTI
CONSILIUL LOCAL
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO
SOCIALA, BUGET-FINANTE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT AL COMUNEI, AGRICULTURA, GOSPODARIE
COMUNALA, PROTECTIA MEDIULUI, SERVICII SI COMERT .**

AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE

Nr. 9 din data de 22.07.2021

Subsemnatii Navalici Anamaria, Horoi Anina Georgiana, Enache Paraschiv, Popa Danut si Stamate Iordan, intruniti in sedinta comisiei de specialitate din **22.07. 2021**.

Avand in vedere Referatul de aprobare a initiatorului.

Avand in vedere Raportul de specialitate.

In temeiul art.125 alin.(1) lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv a prevederilor art. 19 alin.(1) lit.c din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local al comunei Foltesti, aprobat prin HCL nr. 1 din 28.01.2021.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, adopta urmatorul aviz, considerand ca se impun urmatoarele :

PROPUNERI

AMENDAMENTE

Cu aceste propuneri si amendamente, avizam favorabil / nefavorabil referatul/cererea/proiectul de hotarare cu privire la : dezmembrarea unei suprafete de teren situata in comuna Foltesti, judetul Galati, in vederea inscrierii in Cartea Funciara, cu ___/ fara amendamente.

**PRESEDINTELE COMISIEI,
NAVALICI ANAMARIA**

**SECRETARUL COMISIEI,
HOROI ANINA GEORGIANA**

M E M B R I I :

ENACHE PARASCHIV,

POPA DANUT,

STAMATE IORDAN,

**R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA FOLTESTI
CONSILIUL LOCAL
COMISIA PENTRU INVATAMANT, SANATATE,
CULTURA, PROTECTIE SOCIALA, ACTIVITATI
SPORTIVE SI DE AGREMENT .**

AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE

Nr. 8 din data de 22.07.2021

Subsemnatii Neculache Netuta, Iacob Marcela, Tecuceanu Paraschiv, Iacob Vasilica si Danaila Paul, intruniti in sedinta comisiei de specialitate din 22.07.2021.

Avand in vedere Referatul de aprobare a initiatorului.

Avand in vedere Raportul de specialitate.

In temeiul art.125 alin.(1) lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv a prevederilor art. 19 alin.(1) lit.c din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local al comunei Foltesti, aprobat prin HCL nr. 1 din 28.01.2021.

Comisia pentru invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala, activitati sportive si de agrement, adopta urmatorul aviz, considerand ca se impun urmatoarele :

PROPUNERI

AMENDAMENTE

Cu aceste propuneri si amendamente, avizam favorabil / nefavorabil referatul/cererea/proiectul de hotarare cu privire la : dezmembrarea unei suprafete de teren situata in comuna Foltesti, judetul Galati, in vederea inscrierii in Cartea Funciara, cu ___/ fara amendamente.

**PRESEDINTELE COMISIEI,
NECULACHE NETUTA**

**SECRETARUL COMISIEI,
IACOB MARCELA**

M E M B R I I :

TECUCEANU PARASCHIV,

IACOB VASILICA,

DANAILA PAUL,

**R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA FOLTESTI
CONSILIUL LOCAL
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA
LOCALA, JURIDICA, APARAREA ORDINEI PUBLICE,
A DREPTURILOR CETATENILOR .**

AVIZUL COMISIEI DE SPECIALITATE

Nr. 8 din data de 22.07.2021

Subsemnatii Busteanu Cristian Tudorel, Iurascu Gina Mariana si Mistreanu Ioan, intruniti in sedinta comisiei de specialitate din 22.07.2021 .

Avand in vedere Referatul de aprobare a initiatorului.

Avand in vedere Raportul de specialitate.

In temeiul art.125 alin.(1) lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv a prevederilor art. 19 alin.(1) lit.c din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local al comunei Foltesti, aprobat prin HCL nr. 1 din 28.01.2021.

Comisia pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, a drepturilor cetatenilor, adopta urmatorul aviz, considerand ca se impun urmatoarele :

PROPUNERI

AMENDAMENTE

Cu aceste propuneri si amendamente, avizam favorabil / nefavorabil referatul/cererea/proiectul de hotarare cu privire la : dezmembrarea unei suprafete de teren situata in comuna Foltesti, judetul Galati, in vederea inscrierii in Cartea Funciara, cu ___/ fara amendamente.

**PRESEDINTELE COMISIEI,
BUSTEANU CRISTIAN TUDOREL**

**SECRETARUL COMISIEI,
IURASCU GINA MARIANA**

M E M B R I :

MISTREANU IOAN