

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA FOLTESTI
P R I M A R

NR. 7047/14.12.2020.

Adresa : comuna Foltesti, judetul Galati, 807130
Tel: 0236/346006; Fax: 0236/346041
E-mail: primariafoltesti@yahoo.com

A N U N T

***privind supunerea spre dezbatere publica a proiectului de hotarare
privind aprobarea documentatiei „Plan Urbanistic General –
Actualizare, comuna Foltesti, judetul Galati”.***

Proiectul de hotarare astfel initiat este supus analizei publice
in perioada **15.12.2020 –25.01.2021.**

Dupa aceasta perioada si pana la **09.02.2021** se vor primi in
scris propunerile si opiniile celor interesati, referitoare la
modificarea sau imbunatatirea proiectului de hotarare .

Persoanele interesate se vor adresa la secretariatul institutiei
pentru a intra in posesia proiectului de act normativ supus
dezbaterii publice, iar propunerile si opiniile acestora vor fi depuse
in acelasi loc in perioada stabilita mai sus.

P R I M A R ,
MORARU LAURENTIU GIGI



PROIECT



R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA FOLTESTI
CONSILIUL LOCAL

Adresa : comuna Foltesti, judetul Galati, 807130

Tel: 0236/346006; Fax: 0236/346041

E-mail: primariafoltesti@yahoo.com

H O T A R A R E A N R. _____ **din _____ . 2020**

privind : aprobarea documentatiei „ PLAN URBANISTIC GENERAL - ACTUALIZARE
COMUNA FOLTESTI, JUDETUL GALATI .

INITIATOR : Moraru Laurentiu Gigi - primarul comunei Foltesti, judetul Galati .

Numarul de inregistrare si data depunerii proiectului _____ din _____ 2020.

Consiliul local al comunei Foltesti, intrunit in sedinta ordinara din data de _____ 2020.

Avand in vedere Referatul de aprobare a dlui Moraru Laurentiu Gigi - primarul comunei Foltesti, judetul Galati, inregistrat sub nr. ____/____ 2020.

Avand in vedere Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat sub nr. ____ din _____ 2020.

Avand in vedere Avizele comisiilor de specialitate .

Avand in vedere prevederile H.C.L. nr. 25/30.11.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General Actualizat al comunei Foltesti, judetul Galati .

Avand in vedere prevederile H.C.L. nr. 9/16.03.2015 privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General Actualizat al comunei Foltesti, judetul Galati .

Avand in vedere prevederile H.C.L. nr. 46/30.10.2019 privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General Actualizat al comunei Foltesti, judetul Galati .

Avand in vedere Proiect nr. 388/2017 – Plan Urbanistic General - Actualizare – Comuna Foltesti, judetul Galati, intocmit de Cabinet Individual de Arhitectura Gheorghiu Roxana Maria .

Avand in vedere Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a Consiliului judetean Galati nr. 10/6481/09.12.2020 .

Avand in vedere prevederile art. 25 alin.(1), art. 45 lit.a si ale art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere prevederile art. 129 alin.(2) lit.c, coroborate cu ale alin.(6) lit.c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

In baza art.139 alin.(3) lit.e coroborate cu ale art. 196 alin.(1) lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

H O T A R A S T E :

Art.1. – (1) Se aproba documentatia „**Plan Urbanistic General - Actualizare – Comuna Foltesti, judetul Galati**” constand in piese scrise *Memoriul general, Regulament local de urbanism* si piese desenate *Planse*, impreuna cu *Studiul geotehnic, studiul arheologic, studiul istoric*, care constituie anexa nr. 1 si face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Odata cu aprobarea documentatiei tehnice se aproba si conditiile cuprinse in avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a Consiliului judetean Galati nr. 10/6481/09.12.2020, precum si a celor cuprinse in avizele eliberate de autoritati.

Art.2. Perioada de valabilitate a documentatiei „Plan Urbanistic General - Actualizare – Comuna Foltesti, judetul Galati”, este de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire in conditiile legii.

Art.3. – La data adoptarii prezentei hotarari isi inceteaza valabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.4. - Prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului - judetul Galati, va fi facuta publica prin grija secretarului comunei Foltesti prin afisare, iar de aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei, raspunde primarul comunei Foltesti.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

**CONTRASEMNAT SECRETAR,
MARIAN CILICHIDREANU**

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
COMUNA FOLTESTI
P R I M A R

NR. ____ / ____ 2020

REFERATUL DE APROBARE

**LA PROIECTUL DE HOTARARE PRIVIND APROBAREA
DOCUMENTATIEI « PLAN URBANISTIC GENERAL - ACTUALIZARE
COMUNA FOLTESTI, JUDETUL GALATI .**

Proiectul de hotarare este initiat conform art.136 alin(1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ si ale prevederilor art. 25 alin.(1), art. 45 lit.a si ale art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform art. 25 alin.(1) din Legea nr. 350/2001:

“Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului.”, iar conform art. 46 :

“Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.”

Prevederile proiectului de hotarare initiat vor fi supuse spre aprobare in sedinta ordinara din _____ 2021.

P R I M A R ,
MORARU LAURENTIU GIGI

